

CONSTRUTORA IDB - EIRELI - ME
CNPJ nº 21.961.275/0001-61
Rua Castro Alves, 87 - Bairro Rosário – Serafina Corrêa / RS

CONCORRENCIA PUBLICA Nº 020/2024

LICITAÇÃO, MODALIDADE CONCORRÊNCIA PÚBLICA, OBJETIVANDO A EXECUÇÃO DE OBRA PARA REFORMA DO PRÉDIO ONDE ESTÁ LOCALIZADO O CONSELHO TUTELAR, JUNTO A RUA PRIMEIRO DE MAIO, CONFORME A SEGUIR

Razão Social: CONSTRUTORA IDB – EIRELI
Endereço: Rua Castro Alves, 87, Bairro Gramadinho em Serafina Corrêa/RS – CEP: 99.250-000
Telefone: (54) 99636-6476
CNPJ: 21.961.275/0001-61
e-mail: ivamarteempedras@hotmail.com

Banco: Caixa Econômica Federal Agência nº: 0698 Conta Bancária nº: 003.00001202-6

Pessoa para Contato e que irá assinar o contrato: Ivam Dos Santos Bitencourt, brasileiro, solteiro, maior, portador(a) da cédula de identidade nº 3113578599-SSP/RS e do CPF nº 028.481.730-92, residente e domiciliado na Rua Castro Alves, nº 87, Bairro Rosário em Serafina Corrêa/RS

LOTE	DESCRIÇÃO	VALOR - R\$
1.	A EXECUÇÃO DE OBRA PARA REFORMA DO PRÉDIO ONDE ESTÁ LOCALIZADO O CONSELHO TUTELAR, JUNTO A RUA PRIMEIRO DE MAIO	
	Valor dos Materiais (70% do valor total)	45.850,22
	Valor dos Serviços (mão de obra) (30% do valor total)	19.650,10
	Valor Total R\$	65.500,32

Prazo de execução: 90 dias

Validade da Proposta: 60 dias

Data: 10 de outubro de 2024

gov.br

Documento assinado digitalmente
DAIANE LOCATELLI
Data: 10/10/2024 15:54:30-0300
Verifique em <https://validar.itl.gov.br>

Assinatura do representante legal da empresa
Nome completo: DAIANE LOCATELLI
Cargo ou função: sócia-administradora

gov.br

Documento assinado digitalmente
FRANCIELE TESSER
Data: 10/10/2024 13:52:37-0300
Verifique em <https://validar.itl.gov.br>

Assinatura do responsável técnico da empresa
Nome completo: Franciele Tesser
CREA ou CAU nº A113819-7



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV		PROPORTE / TOMADOR		APELIDO DO EMPREENDIMENTO			
	0	0	Prefeitura de Cotiporã	0	0			
LOCALIDADE DE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3		
PORTO ALEGRE	07-24 (N.DES.)		Cotiporã/RS	24,55%	0,00%	0,00%		

RECURSO

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
0			REFORMA EDIFICAÇÃO DO CONSELHO TUTELAR						65.500,32
1.			SERVIÇOS PRELIMINARES						65.500,32
1.1.	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	2,40	309,01	BDI 1	384,87	923,69
1.1.1.	SINAPI	97642	REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA OU DE MADEIRA PARA FORRO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	108,63	3,12	BDI 1	3,89	422,57
1.1.2.	SINAPI	97647	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	126,81	3,65	BDI 1	4,55	576,99
1.1.3.	SINAPI	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	6,00	23,52	BDI 1	29,29	175,74
1.1.4.	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	350,00	2,02	BDI 1	2,52	882,00
1.1.5.	SINAPI	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	M2	128,99	2,10	BDI 1	2,62	337,95
1.1.6.	SINAPI	102151	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 3 MM, EM ESQUADRIA DE MADEIRA, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021	M2	0,90	131,30	BDI 1	163,53	147,18
1.1.7.			PISOS						14.773,63
1.2.	Cotação	01	LIXAMENTO E ENVERNIZAMENTO DE PISO DE MADEIRA, 2 DEMÃOS DE PU E UMA DE FUNDO, INCLUINDO MATERIAL E MÃO DE OBRA	M2	75,00	123,01	BDI 1	153,21	11.490,75
1.2.1.	SINAPI	10737	PEDRA GRANÍTICA OU BASALTO, CACO, RETALHO, CAVACO, TIPO MIRAGEM, MADEIRA, PADUANA, RACHINHA, SANTA ISABEL OU OUTRAS SIMILARES, E= *1,0 A *2,0 CM	M2	6,00	141,41	BDI 1	176,13	1.056,78
1.2.2.	SINAPI	88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	70,00	25,53	BDI 1	31,80	2.226,00
1.2.3.			ESQUADRIAS						3.952,05
1.3.	SINAPI	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	M2	38,49	2,10	BDI 1	2,62	100,84
1.3.1.	SINAPI	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	38,49	16,85	BDI 1	20,99	807,91
1.3.2.	SINAPI	100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	M2	15,76	9,79	BDI 1	12,19	192,11
1.3.3.	SINAPI	88273	MARCENEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	60,00	25,21	BDI 1	31,40	1.884,00
1.3.4.	SINAPI	100760	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	M2	15,76	49,27	BDI 1	61,37	967,19
1.3.5.			GUARDA-CORPO						853,29
1.4.	SINAPI	100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	M2	11,60	9,79	BDI 1	12,19	141,40
1.4.1.			PAREDES						711,89
1.4.2.	SINAPI	100760	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	M2	11,60	49,27	BDI 1	61,37	711,89
1.5.									10.788,14



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPOSITANTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO			
0	0	Prefeitura de Cotiporã	0			
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
PORTO ALEGRE	07-24 (N DES.)		Cotiporã/RS	24,55%	0,00%	0,00%

RECURSO

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
1.5.1.	SINAPI	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	90,50	16,85	BDI 1	20,99	1.899,60
1.5.2.	SINAPI	88426	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESEÇA DE VÃOS) DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. DUAS CORES. AF_03/2024	M2	325,23	21,94	BDI 1	27,33	8.888,54
1.6.			GOBETURA						30.785,19
1.6.1.	SINAPI	88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	24,00	25,53	BDI 1	31,80	763,20
1.6.2.	SINAPI	96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC. FRISADO. PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS. INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	108,63	78,34	BDI 1	97,57	10.599,03
1.6.3.	SINAPI	96121	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_09/2023	M	173,28	14,89	BDI 1	18,55	3.214,34
1.6.4.	SINAPI	92543	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO. METÁLICA. PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	108,63	16,12	BDI 1	20,08	2.181,29
1.6.5.	SINAPI	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E=0,5MM, INCLUSO IÇAMENTO	M2	126,81	76,01	BDI 1	94,67	12.005,10
1.6.6.	SINAPI	100327	CUMEEIRAS EM AÇO ALUMÍNIO E=0,05MM, SECÇÃO DE 30 CM(REF. SINAPI 100327)	M	29,99	54,14	BDI 1	67,43	2.022,23
1.7.			SERVIÇOS FINAIS						882,00
1.7.1.	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	350,00	2,02	BDI 1	2,52	882,00

MATERIAIS 70%: 45.850,22 MÃO DE OBRA 30%: 19.650,10

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio prop	Documento assinado digitalmente	Assinatura: CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.
	DAIANE LOCATELLI Data: 10/10/2024 15:54:30-0300 Verifique em https://validar.iti.gov.br	FRANCIELE TESSER Data: 10/10/2024 13:52:31-0300 Verifique em https://validar.iti.gov.br

Cotiporã/RS	Responsável Técnico
Local	Nome: FRANCIELE TESSER
09 de outubro de 2024	CAU: A 113819-7
Data	



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
(SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROponente Tomador	Apelido Empreendimento	Descrição do Lote
0	0	Prefeitura de Cotiporã	0	0

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	REFORMA EDIFICAÇÃO DO CONSELHO TI	66.153,57	% Período:	10/23	11/23	12/23	01/24	02/24	03/24	04/24	05/24	06/24	07/24	08/24	09/24
				23,06%	42,18%	34,76%									
1.1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	3.466,12	% Período:	20,00%	40,00%	40,00%									
				20,00%	40,00%	40,00%									
1.2.	PISOS	14.773,53	% Período:	50,00%	30,00%	20,00%									
				50,00%	30,00%	20,00%									
1.3.	ESQUADRIAS	3.952,05	% Período:	30,00%	40,00%	30,00%									
				30,00%	40,00%	30,00%									
1.4.	GUARDA-CORPO	853,29	% Período:	50,00%	50,00%										
				50,00%	50,00%										
1.5.	PARADES	10.788,14	% Período:	20,00%	40,00%	40,00%									
				20,00%	40,00%	40,00%									
1.6.	COBERTURA	30.785,19	% Período:	10,00%	50,00%	40,00%									
				10,00%	50,00%	40,00%									
1.7.	SERVIÇOS FINAIS	882,00	% Período:		20,00%	80,00%									
					20,00%	80,00%									
Total: R\$ 65.500,32					23,06%	42,18%	34,76%								
Período:	Repassar:		%:	23,06%											
	Contrapartida:	15.104,37		-											
	Outros:														
Acumulado:	Investimento:	15.104,37		27.628,03	22.767,92										
	Repassar:		%:	23,06%	65,24%	100,00%									
Acumulado:	Contrapartida:	15.104,37		42.732,40	65.500,32										
	Outros:			-	-										
	Investimento:	15.104,37		42.732,40	65.500,32										

Documento assinado digitalmente

DAIANE LOCATELLI
Data: 10/10/2024 15:54:30-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Cotiporã/RS
Local

10 de outubro de 2024
Data

Documento assinado digitalmente
FRANCIELE TESSER
Data: 10/10/2024 13:52:37-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Responsável Técnico
Nome: FRANCIELE TESSER
CAU: A 113819-7