

CONCORRENCIA PUBLICA Nº 020/2024

LICITAÇÃO, MODALIDADE CONCORRÊNCIA PÚBLICA, OBJETIVANDO A EXECUÇÃO DE OBRA PARA REFORMA DO PRÉDIO ONDE ESTÁ LOCALIZADO O CONSELHO TUTELAR, JUNTO A RUA PRIMEIRO DE MAIO, CONFORME A SEGUIR

Razão Social: CONSTRUTORA IDB – EIRELI **CNPJ:** 21.961.275/0001-61
Endereço: Rua Castro Alves, 87, Bairro Gramadinho em Serafina Corrêa/RS – **CEP:** 99.250-000
Telefone: (54) 99636-6476 **e-mail:** ivamarteempedras@hotmail.com

Banco: Caixa Econômica Federal **Agência nº:** 0698 **Conta Bancária nº:** 003.00001202-6

Pessoa para Contato e que irá assinar o contrato: Ivam Dos Santos Bitencourt, brasileiro, solteiro, maior, portador(a) da cédula de identidade nº 3113578599-SSP/RS e do CPF nº 028.481.730-92, residente e domiciliado na Rua Castro Alves, nº 87, Bairro Rosário em Serafina Corrêa/RS

LOTE	DESCRIÇÃO	VALOR - R\$
1.	A EXECUÇÃO DE OBRA PARA REFORMA DO PRÉDIO ONDE ESTÁ LOCALIZADO O CONSELHO TUTELAR, JUNTO A RUA PRIMEIRO DE MAIO	
	Valor dos Materiais (70% do valor total)	46.307,50
	Valor dos Serviços (mão de obra) (30% do valor total)	19.846,07
	Valor Total R\$	66.153,57

Prazo de execução: 90 dias

Validade da Proposta: 60 dias

Data: 10 de outubro de 2024

Daiane Locatelli

Assinatura do representante legal da empresa
Nome completo: DAIANE LOCATELLI
Cargo ou função: sócia-administradora



Documento assinado digitalmente
FRANCIELE TESSER
Data: 09/10/2024 15:27:24-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Assinatura do responsável técnico da empresa
Nome completo: Franciele Tesser
CREA ou CAU nº A113819-7

MA
Q
3

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGov 0	PROponente / Tomador Prefeitura de Cotiporã	APELIDO DO EMPREENDIMENTO 0
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 07-24 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF 0 Cotiporã/RS
			BDI 1 24,55%
			BDI 2 0,00%
			BDI 3 0,00%

RECURSO →

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
REFORMA EDIFICAÇÃO DO CONSELHO TUTELAR									
1.1.			SERVIÇOS PRELIMINARES						66.153,57
1.1.1.	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_ 03/2022 PS	M2	2,40	309,01	BDI 1	384,87	3.466,12
1.1.2.	SINAPI	97642	REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA OU DE MADEIRA PARA FORRO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_ 09/2023	M2	108,63	3,12	BDI 1	3,89	923,69
1.1.3.	SINAPI	97647	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_ 09/2023	M2	126,81	3,65	BDI 1	4,55	422,57
1.1.4.	SINAPI	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_ 09/2023	M2	6,00	23,52	BDI 1	29,29	576,99
1.1.5.	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_ 04/2019	M2	350,00	2,02	BDI 1	2,52	175,74
1.1.6.	SINAPI	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_ 01/2021	M2	128,99	2,10	BDI 1	2,62	882,00
1.1.7.	SINAPI	102151	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 3 MM, EM ESQUADRIA DE MADEIRA, FIXADO COM BAGUETE. AF_ 01/2021	M2	0,90	131,30	BDI 1	163,53	337,95
1.2.			PISOS						147,18
1.2.1.	Cotação	01	LIXAMENTO E ENVERNIZAMENTO DE PISO DE MADEIRA, 2 DEMÃOS DE PU E UMA DE FUNDO, INCLUINDO MATERIAL E MÃO DE OBRA	M2	75,00	130,00	BDI 1	161,92	15.426,78
1.2.2.	SINAPI	10737	PEDRA GRANÍTICA OU BASALTO, CACO, RETALHO, CAVACO, TIPO MIRACEMA, MADEIRA, PADUANA, RACHINHA, SANTA ISABEL OU OUTRAS SIMILARES, E= *1,0 A *2,0 CM	M2	6,00	141,41	BDI 1	176,13	12.144,00
1.2.3.	SINAPI	88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	70,00	25,53	BDI 1	31,80	1.056,78
1.3.			ESQUADRIAS						2.226,00
1.3.1.	SINAPI	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_ 01/2021	M2	38,49	2,10	BDI 1	2,62	3.952,05
1.3.2.	SINAPI	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_ 01/2021	M2	38,49	16,85	BDI 1	20,99	100,84
1.3.3.	SINAPI	100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_ 01/2020	M2	15,76	9,79	BDI 1	12,19	807,91
1.3.4.	SINAPI	88273	MARceneiro com ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	60,00	25,21	BDI 1	31,40	192,11
1.3.5.	SINAPI	100760	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_ 01/2020	M2	15,76	49,27	BDI 1	61,37	1.884,00
1.4.			GUARDA-CORPO						967,19
1.4.1.	SINAPI	100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_ 01/2020	M2	11,60	9,79	BDI 1	12,19	853,29
1.4.2.	SINAPI	100760	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_ 01/2020	M2	11,60	49,27	BDI 1	61,37	141,40
1.5.			PAREDES						711,89
									10.788,14

[Handwritten signature]



Grau de Sigilo
#PUBLICO

0 | DESCRIÇÃO DO LOTE

Cotiporã/RS	Local
-------------	-------

09 de outubro de 2024

Davies hotels
Datane Locatelli
 CONSTRUTORA IDB EIRELI ME
 21.961.275-0001/61

Responsável Técnico
Nome: FRANCIELE TESSER
CAU: A 113819-7

gov.br

Data: 09/10/2024 09:49:12-0300
Verifique em <https://validar.itl.gov.br>

Documento assinado digitalmente

Nº OPERAÇÃO

0

Nº TRANSFEREGOV

0

PROPONENTE / TOMADOR

Prefeitura de Cotiporã

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

/

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):

30,00%

4,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA

Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	5,00%
Seguro e Garantia	SG	1,00%
Risco	R	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,39%
Lucro	L	8,96%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	1,20%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	24,55%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 30%, com a respectiva alíquota de 4%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

Cotiporã/RS

Local

gov.br

Documento assinado digitalmente

FRANCIELE TESSER

Data: 09/10/2024 09:49:12-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

09 de outubro de 2024

Data

Responsável Técnico

Nome: FRANCIELE TESSER

CAU: A 113819-7

Daiane Locatelli
CONSTRUTORA IDB EIRELI ME
21.961.275-0001/61



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

MUNICÍPIO DE COTIPORÃ

A Joia da Serra Gaúcha!

DECLARAÇÃO DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA: Reforma edificação do Conselho Tutelar

LOCAL: Cotiporã/RS

PROPRIETÁRIO: Prefeitura de Cotiporã

Declaro que foi utilizada a composição de encargos sociais disponibilizada pelo SINAPI, na versão desonerada e de horista, tendo o percentual de 84,66%.

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA					
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A					
A1	INSS	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
A	Total	16,80%	16,80%	36,80%	36,80%
GRUPO B					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,91%	Não Incide	17,91%	Não Incide
B2	Feriados	4,24%	Não Incide	4,24%	Não Incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,91%	0,69%	0,91%	0,69%
B4	13º Salário	10,89%	8,33%	10,89%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,08%	0,06%	0,08%	0,06%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,36%	Não Incide	1,36%	Não Incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,12%	0,09%	0,12%	0,09%
B9	Férias Gozadas	9,59%	7,34%	9,59%	7,34%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,02%	0,03%	0,02%
B	Total	45,86%	17,09%	45,86%	17,09%
GRUPO C					
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,21%	3,99%	5,21%	3,99%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,35%	0,27%	0,35%	0,27%
C3	Férias Indenizadas	3,51%	2,69%	3,51%	2,69%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	4,31%	3,30%	4,31%	3,30%
C5	Indenização Adicional	0,44%	0,34%	0,44%	0,34%
C	Total	13,82%	10,59%	13,82%	10,59%
GRUPO D					
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,70%	2,87%	16,88%	6,29%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,48%	0,36%	0,55%	0,42%
D	Total	8,18%	3,23%	17,43%	6,71%
TOTAL(A+B+C+D)		84,66%	47,71%	113,91%	71,19%

Cotiporã, 09 de outubro de 2024.

gov.br

Documento assinado digitalmente
FRANCIELE TESSER
Data: 09/10/2024 09:49:12-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Responsável Técnico
Nome: FRANCIELE TESSER
CAU: A 113819-7

Daiane Locatelli
Daiane Locatelli
CONSTRUTORA IDB EIRELI ME
21.961.275-0001/61

ANEXO

CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 020/2024

DECLARAÇÃO PARA FINS DE HABILITAÇÃO ART. 62 § 1º, DA LEI FEDERAL Nº 14.133/2021

A empresa **CONSTRUTORA IDB – EIRELI**, estabelecida na Rua Castro Alves, nº 87, Bairro Rosário em Serafina Corrêa/RS, inscrita no CNPJ nº 21.961.275/0001-61, através da sua sócia-administradora Sra. Daiane Locatelli, titular/administradora, portadora da RG nº 9113231204-SSP RS e do CPF nº 017.086.230-51, **DECLARA** para os fins de direito que considerando art. 62, § 1º da Lei Federal nº 14.133/2021, que nossa proposta econômica compreende a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas.

Serafina Corrêa/RS, 10 de outubro de 2024.

Daiane Locatelli

Assinatura do representante legal da empresa

Nome completo: Daiane Locatelli

Cargo ou função: sócia-administradora

[Handwritten initials and signature]