

CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº. 021/2024

Empresa: DAKOTA CONSTRUTORA LTDA-ME
CNPJ: 43.450.475/0001-92
Sócio Administrador: Everton Luis Pedretti
E-mail: fiscal@contarnb.com.br

Dados bancários:
BANCO SICOOB;
AG.: 3039;
C/C.: 140690-6

LICITAÇÃO, MODALIDADE CONCORRÊNCIA PÚBLICA, OBJETIVANDO A EXECUÇÃO DE OBRA PARA REFORMA E MANUTENÇÃO NAS EDIFICAÇÕES DO COMPLEXO DE SAÚDE CENTRAL, CONFORME A SEGUIR:

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)
1.	EXECUÇÃO DE OBRA PARA REFORMA E MANUTENÇÃO NAS EDIFICAÇÕES DO COMPLEXO DE SAÚDE CENTRAL	
	Valor dos Materiais (70% do valor total)	R\$ 175.221,61
	Valor dos Serviços (mão de obra) (30% do valor total)	R\$ 75.094,98
	VALOR TOTAL R\$	R\$ 250.316,59

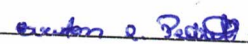
Valor Global : R\$ 250.316,59 (Duzentos e cinquenta mil, trezentos e dezesseis reais, com cinquenta e nove centavos).

Venho por meio desta declarar que, esta proposta comercial compreende a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas, conforme disposto no parágrafo § 1º art. 63º da Lei nº 14.133, de 1 de abril de 2021;

Assumo a responsabilidade pelo cumprimento das obrigações previstas em Acordo, Convenção, Dissídio Coletivo de Trabalho ou equivalentes das categorias abrangidas pelo contrato, por todas as obrigações trabalhistas, sociais, previdenciárias, tributárias e as demais previstas em legislação específica, cuja inadimplência não transfere a responsabilidade à Contratante;

Declaro também, que o preço contido na proposta inclui todos os custos e despesas, tais como: custos diretos e indiretos, tributos incidentes, taxa de administração, materiais, serviços, encargos sociais, trabalhistas, seguros, frete, lucro e quaisquer outros necessários.

NOVA BASSANO/RS, 19 de Novembro de 2024


Everton Luis Pedretti – Responsável Legal

43.450.475/0001-92
DAKOTA CONSTRUTORA EIRELI
Rua Imigrantes, 298-Lot. Pioneiro
CEP 95340-000 NOVA BASSANO-RS





PLANILHA ORÇAMENTÁRIA									
PREGÃO PRESENCIAL Nº. 021/2024 - COTIPORÁ/RS									
Razão Social: DAKOTA CONSTRUTORA LTDA-ME									
CNPJ: 43.450.475/0001-92									
Endereço: RUA IMIGRANTES, Nº. 98, LOTEAMENTO PIONEIRO, NOVA BASSANO/RS.									
E-mail: fiscal@contarnb.com.br									
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO (SEM BDI) (R\$)	BDI (%)	PREÇO UNITÁRIO (COM BDI) (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
REFORMA E MANUTENÇÕES NAS EDIFICAÇÕES DO COMPLEXO DE SAÚDE CENTRAL									
1.									R\$ 250.316,59
1.1.			SERVIÇOS PRELIMINARES						R\$ 220.709,62
1.1.1.	SINAPI-I	2707	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO (HORISTA)	H	48	R\$ 105,35	BDI 1	R\$ 134,02	R\$ 6.432,96
1.1.2.	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS09/2023	M2	1,8	R\$ 304,66	BDI 1	R\$ 387,56	R\$ 697,61
1.1.3.	SINAPI-I	20193	LOCACAO DE ANDAIME METALICO TIPO FACHADEIRO, PECAS COM APROXIMADAMENTE 1,20 M DE LARGURA E 2,0 M DE ALTURA, INCLUINDO DIAGONAIS EM X, BARRAS DE LIGACAO, SAPATAS E DEMAIS ITENS NECESSARIOS A MONTAGEM (NAO INCLUI INSTALACAO)	M2XMMES	57,6	R\$ 22,50	BDI 1	R\$ 28,62	R\$ 1.648,51
1.1.4.	SINAPI	97063	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME MODULAR FACHADEIRO, COM PISO METÁLICO, PARA EDIFÍCIOS COM MÚLTIPLOS PAVIMENTOS (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_03/2024	M2	19,2	R\$ 19,82	BDI 1	R\$ 25,21	R\$ 484,03
1.1.5.	SINAPI-I	6111	MOVIMENTAÇÃO DE MOBILIÁRIO DURANTE A EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS	H	30	R\$ 14,01	BDI 1	R\$ 17,82	R\$ 534,60
1.2.			DEMOLIÇÃO E REPAROS						R\$ 15.401,71
1.2.1.	SINAPI	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	51,96	R\$ 10,54	BDI 1	R\$ 13,41	R\$ 696,78
1.2.2.	SINAPI	97632	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	60,9	R\$ 2,41	BDI 1	R\$ 3,07	R\$ 186,96
1.2.3.	SINAPI	97632	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	150	R\$ 2,41	BDI 1	R\$ 3,07	R\$ ~ 460,50




1.2.4.	SINAPI	97635	REMOÇÃO DE PISO DE BLOCO INTERTRAVADO OU DE PEDRA PORTUGUESA, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	62,48	R\$ 14,48	BDI 1	R\$ 18,42	R\$ 1.150,88
1.2.5.	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	63,42	R\$ 8,79	BDI 1	R\$ 11,18	R\$ 709,04
1.2.6.	SINAPI	97638	REMOÇÃO DE CHAPAS E PERFIS DE DRYWALL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	69,3	R\$ 8,31	BDI 1	R\$ 10,57	R\$ 732,50
1.2.7.	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	2765,82	R\$ 1,81	BDI 1	R\$ 2,30	R\$ 6.361,39
1.2.8.	SINAPI	104221	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESURA DE 35 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022	M2	52	R\$ 60,75	BDI 1	R\$ 77,28	R\$ 4.018,56
1.2.9.	Composição	3	REMOÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. (REF.: 97633)	M2	10	R\$ 31,58	BDI 1	R\$ 40,17	R\$ 401,70
1.2.10.	SINAPI	87545	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	10	R\$ 26,86	BDI 1	R\$ 34,17	R\$ 341,70
1.2.11.	Composição	4	ASSENTAMENTO DE REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. (REF.: 87269)	M2	10	R\$ 26,86	BDI 1	R\$ 34,17	R\$ 341,70
1.3.			PISOS E RODAPÉS						
1.3.1.	SINAPI	98688	RODAPÉ EM POLIESTIRENO, ALTURA 10 CM. AF_09/2020	M	206,39	R\$ 59,18	BDI 1	R\$ 75,28	R\$ 34.792,67
1.3.2.	SINAPI	98671	PISO EM GRANITO APLICADO EM AMBIENTES INTERNOS. AF_09/2020 (pisos, patamar e espelhos das escadas)	M2	10,56	R\$ 403,63	BDI 1	R\$ 513,46	R\$ 5.422,14
1.3.3.	SINAPI	101727	PISO VINÍLICO SEMI-FLEXÍVEL EM PLACAS, PADRÃO LISO, ESPESURA 3,2 MM, FIXADO COM COLA. AF_09/2020	M2	56,22	R\$ 193,43	BDI 1	R\$ 246,06	R\$ 13.833,49
1.4.			PINTURA INTERNA						
1.4.1.	SINAPI	88495	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	51,96	R\$ 11,04	BDI 1	R\$ 14,04	R\$ 729,52
1.4.2.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	2405,22	R\$ 13,05	BDI 1	R\$ 16,60	R\$ 39.926,65
1.4.3.	Composição	1	FUNDO PREPARADOR, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (REF.: 88485)	M2	51,96	R\$ 4,46	BDI 1	R\$ 5,67	R\$ 294,61
1.4.4.	SINAPI	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021 (portas segundo pavimento)	M2	60,9	R\$ 1,94	BDI 1	R\$ 2,47	R\$ 150,42

[Handwritten signature]

1.4.5.	SINAPI	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021 (portas segundo pavimento)	M2	60,9	R\$ 15,73	BDI 1	R\$ 20,01	R\$ 1.218,61
1.5.			PINTURA EXTERNA						R\$ 23.649,73
1.5.1.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	1300,59	R\$ 13,05	BDI 1	R\$ 16,60	R\$ 21.589,79
1.5.2.	Composição	1	FUNDO PREPARADOR, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (REF.: 88485)	M2	52	R\$ 4,46	BDI 1	R\$ 5,67	R\$ 294,84
1.5.3.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (beiral)	M2	42	R\$ 15,12	BDI 1	R\$ 19,23	R\$ 807,66
1.5.4.	SINAPI	100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020 (guarda corpo)	M2	13,8	R\$ 8,92	BDI 1	R\$ 11,35	R\$ 156,63
1.5.5.	SINAPI	100758	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020 (guarda corpo)	M2	13,8	R\$ 45,62	BDI 1	R\$ 58,03	R\$ 800,81
1.6.			PORTAS						R\$ 64.974,03
1.6.1.	COTAÇÃO	1	PORTA INTERNA 0,60 x 2,10 m, EM MDF PLUS COM REVESTIMENTO EM PEET PVC SEMI ACÚSTICO COM FERRAGENS. DOBRADIÇA INOX COM ROLAMENTO, BORRACHA AMORTECEDOR NO BATENTE, FECHADURA STAM 55 MM (Incluindo confecção e instalação)	UND	1	R\$ 1.440,00	BDI 1	R\$ 1.831,82	R\$ 1.831,82
1.6.2.	COTAÇÃO	2	PORTA INTERNA 0,70 x 2,10 m, EM MDF PLUS COM REVESTIMENTO EM PEET PVC SEMI ACÚSTICO COM FERRAGENS. DOBRADIÇA INOX COM ROLAMENTO, BORRACHA AMORTECEDOR NO BATENTE, FECHADURA STAM 55 MM (Incluindo confecção e instalação)	UND	2	R\$ 1.440,00	BDI 1	R\$ 1.831,82	R\$ 3.663,64
1.6.3.	COTAÇÃO	3	PORTA INTERNA 0,80 x 2,10 m, EM MDF PLUS COM REVESTIMENTO EM PEET PVC SEMI ACÚSTICO COM FERRAGENS. DOBRADIÇA INOX COM ROLAMENTO, BORRACHA AMORTECEDOR NO BATENTE, FECHADURA STAM 55 MM (Incluindo confecção e instalação)	UND	19	R\$ 1.440,00	BDI 1	R\$ 1.831,82	R\$ 34.804,58
1.6.4.	COTAÇÃO	4	PORTA INTERNA 0,90 x 2,10 m, EM MDF PLUS COM REVESTIMENTO EM PEET PVC SEMI ACÚSTICO COM FERRAGENS. DOBRADIÇA INOX COM ROLAMENTO, BORRACHA AMORTECEDOR NO BATENTE, FECHADURA STAM 55 MM (Incluindo confecção e instalação)	UND	5	R\$ 1.440,00	BDI 1	R\$ 1.831,82	R\$ 9.159,10

[Handwritten signature]

1.6.5.	COTAÇÃO	5	PORTA INTERNA 1,00 x 2,10 m, EM MDF PLUS COM REVESTIMENTO EM PEET PVC SEMI ACÚSTICO COM FERRAGENS. DOBRADIÇA INOX COM ROLAMENTO, BORRACHA AMORTECEDOR NO BATENTE, FECHADURA STAM 55 MM (Incluindo confecção e instalação)	UND	3	R\$ 1.580,00	BDI 1	R\$ 2.009,92	R\$ 6.029,76
1.6.6.	COTAÇÃO	6	PORTA INTERNA 1,2 x 2,10 m, EM MDF PLUS COM REVESTIMENTO EM PEET PVC SEMI ACÚSTICO COM FERRAGENS. DOBRADIÇA INOX COM ROLAMENTO, BORRACHA AMORTECEDOR NO BATENTE, FECHADURA STAM 55 MM (Incluindo confecção e instalação)	UND	1	R\$ 1.580,00	BDI 1	R\$ 2.009,92	R\$ 2.009,92
1.6.7.	COTAÇÃO	7	PORTA DE ALUMÍNIO DE GIRO, 100X210CM, COM LAMBRI TUBULAR, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (PORTA EXTERNA)	UND	1	R\$ 2.274,10	BDI 1	R\$ 2.892,88	R\$ 2.892,88
1.6.8.	COTAÇÃO	8	PORTA DE ALUMÍNIO DE GIRO, DUAS FOLHAS, 150X250CM, COM PEITORIL DE LAMBRI TUBULAR (1/2 VIDRO - 1/2 LAMBRI - BANDEIRA SUPERIOR FIXA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (PORTA EXTERNA)	UND	1	R\$ 3.602,18	BDI 1	R\$ 4.582,33	R\$ 4.582,33
1.7.			COMPLEMENTOS						R\$ 29.773,96
1.7.1.	COTAÇÃO	10	PAREDE COM DIVISÓRIA LEVE NA COR BRANCA COM PERFIS BRANCOS, INCLUSIVE PORTAS	M2	48,42	R\$ 140,00	BDI 1	R\$ 178,09	R\$ 8.623,12
1.7.2.	SINAPI	99839	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M DE ALTURA, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/2 ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 2, GRADIL FORMADO POR BARRAS CHATAS EM FERRO DE 32X4,8MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019_PS	M	4,75	R\$ 439,41	BDI 1	R\$ 558,97	R\$ 2.655,11
1.7.3.	SINAPI	99855	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M DE ALTURA, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/2 ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 2, GRADIL FORMADO POR BARRAS CHATAS EM FERRO DE 32X4,8MM, EIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019_PS	M	8,88	R\$ 101,38	BDI 1	R\$ 128,97	R\$ 1.145,25
1.7.4.	SINAPI-I	39624	BARRA ANTIPANICO DUPLA TOUCH, PARA PORTA DE VIDRO, COM FECHADURA LADO OPOSTO, COR CINZA	PAR	2	R\$ 1.717,75	BDI 1	R\$ 2.185,15	R\$ 4.370,30
1.7.5.	SINAPI-I	39620	BARRA ANTIPANICO SIMPLES TOUCH, COM FECHADURA LADO OPOSTO, COR CINZA	UM	1	R\$ 1.060,12	BDI 1	R\$ 1.348,58	R\$ 1.348,58
1.7.6.	COTAÇÃO	9	TOLDO COM ESTRUTURA DE ALUMÍNIO E COBERTURA EM POLICARBONATO COMPACTO 6mm	UND	2,32	R\$ 444,44	BDI 1	R\$ 565,37	R\$ 1.311,66

1.7.7.	Composição	2	MANUTENÇÃO DE TELHADOS INCLUINDO MÃO DE OBRA E MATERIAL	H	80	R\$	62,76	BDI 1	R\$	79,84	R\$	6.387,20
1.7.8.	COTAÇÃO	11	BANQUETA ALTA, ESTOFADA, COM ENCOSTO	UND	3	R\$	177,19	BDI 1	R\$	225,40	R\$	676,20
1.7.9.	COTAÇÃO	12	MÓVEL SOB MEDIDA, PARA BANCADA DE ATENDIMENTO DA FARMÁCIA, COM ESPAÇO PARA DUAS PESSOAS	UND	1	R\$	2.200,00	BDI 1	R\$	2.798,62	R\$	2.798,62
1.7.10.	SINAPI	88273	MARCENEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	16	R\$	22,50	BDI 1	R\$	28,62	R\$	457,92
2.			PINTURA DAS EDIFICAÇÕES ANEXAS À UBS									
2.1.			PINTURAS PRÉDIO ESTRATÉGIA DA SAÚDE DA FAMÍLIA								R\$	29.606,97
2.1.1.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (Postinho - pintura interna e externa);	M2	963	R\$	13,05	BDI 1	R\$	16,60	R\$	15.985,80
2.1.2.	SINAPI	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	9,7	R\$	15,12	BDI 1	R\$	19,23	R\$	186,53
2.1.3.	SINAPI	100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020 (esquadrias)	M2	30,14	R\$	8,92	BDI 1	R\$	11,35	R\$	342,09
2.1.4.	SINAPI	100758	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS, COM FUNDO ZARCÃO, EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020 (esquadrias externas)	M2	30,14	R\$	45,62	BDI 1	R\$	58,03	R\$	1.749,02
2.1.5.	SINAPI	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021 (esquadrias internas)	M2	62	R\$	1,94	BDI 1	R\$	2,47	R\$	153,14
2.1.6.	SINAPI	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021 (esquadrias internas)	M2	62	R\$	15,73	BDI 1	R\$	20,01	R\$	1.240,62
2.1.7.	SINAPI	100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020 (guarda corpo)	M2	23	R\$	8,92	BDI 1	R\$	11,35	R\$	261,05
2.1.8.	SINAPI	100758	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020 (guarda corpo)	M2	23	R\$	45,62	BDI 1	R\$	58,03	R\$	1.334,69
2.2.			PINTURAS PRÉDIO ANEXO À UBS CENTRAL								R\$	5.778,03
2.2.1.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	240,86	R\$	13,05	BDI 1	R\$	16,60	R\$	3.998,28
2.2.2.	88488	88495	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	44,95	R\$	15,12	BDI 1	R\$	19,23	R\$	864,39
2.2.3.	SINAPI	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021 (esquadrias internas)	M2	80,73	R\$	1,94	BDI 1	R\$	2,47	R\$	199,40

2.2.4.	SINAPI	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021 (esquadrias internas)	M2	35,78	R\$	15,73	BDI 1	R\$	20,01	R\$	715,96
2.3.			SERVIÇOS FINAIS								R\$	2.576,00
2.3.1.	SINAPI	99804	LIMPEZA MANUAL DE PISOS. AF_04/2019	M2	400	R\$	5,06	BDI 1	R\$	6,44	R\$	2.576,00

NOVA BASSANO/RS, 19 de Novembro de 2024.

EVERTON LUIS PEDRETTI
EVERTON LUIS PEDRETTI - Sócio Administrador

13.450.475/0001-92
DAKOTA CONSTRUTORA EIRELI
Rua Imigrantes, 298-Lot. Pioneiro
CEP93340-000 NOVA BASSANO-RS

[Handwritten signature]

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO									
PREGÃO PRESENCIAL Nº. 021/2024 - COTIPORÁ/RS									
Razão Social: DAKOTA CONSTRUTORA LTDA-ME									
CNPJ: 43.450.475/0001-92									
Endereço: RUA IMIGRANTES, Nº. 98, LOTEAMENTO PIONEIRO, NOVA BASSANO/RS.									
E-mail: fiscal@contarnb.com.br									
ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	PARCELAS	1	2	3	4		
1.	REFORMA E MANUTENÇÕES NAS EDIFICAÇÕES DO COMPLEXO DE SAÚDE CENTRAL	R\$ 220.709,62		11/2024	12/2024	01/2025	02/2025		
1.1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 9.797,71	% PERÍODO	7,93%	31,67%	53,65%	6,75%		
1.2.	DEMOLIÇÃO E REPAROS	R\$ 15.401,71	% PERÍODO	100,00%					
1.3.	PISOS E RODAPÉS	R\$ 34.792,67	% PERÍODO	50,00%	50,00%				
1.4.	PINTURA INTERNA	R\$ 42.319,81	% PERÍODO		50,00%	50,00%			
1.5.	PINTURA EXTERNA	R\$ 23.649,73	% PERÍODO		100,00%				
1.6.	PORTAS	R\$ 64.974,03	% PERÍODO			100,00%			
1.7.	COMPLEMENTOS	R\$ 29.773,96	% PERÍODO			50,00%	50,00%		
2.	PINTURA DAS EDIFICAÇÕES ANEXAS À UBS	R\$ 29.606,97	% PERÍODO			35,89%	64,11%		
2.1.	PINTURAS PRÉDIO ESTRUTURA DA GRADE DA PARQUELA	R\$ 21.252,94	% PERÍODO				50,00%		
2.2.	PINTURAS PRÉDIO ANEXO À UBS CENTRAL	R\$ 5.778,03	% PERÍODO			50,00%	100,00%		
2.3.	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 2.576,00	% PERÍODO				100,00%		
TOTAL R\$ 250.316,59	Período	%		6,99%	27,93%	51,55%	13,53%		
		Repassse		R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -		
		Contrapartida		R\$ 17.497,13	R\$ 69.913,42	R\$ 129.038,20	R\$ 33.867,84		
		Outros		R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -		
	Acumulado	Investimento		R\$ 17.497,13	R\$ 69.913,42	R\$ 129.038,20	R\$ 33.867,84		
		%		6,99%	34,92%	86,47%	100,00%		
		Repassse		R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -		
Contrapartida			R\$ 17.497,13	R\$ 87.410,55	R\$ 216.448,76	R\$ 250.316,59			
Outros			R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -			
Investimento			R\$ 17.497,13	R\$ 87.410,55	R\$ 216.448,76	R\$ 250.316,59			

NOVA BASSANO/RS, 19 de Novembro de 2024.

Everton Luis Pedretti - Sócio Administrador

Assinatura 9.24.02

43.450.475/0001-92
 DAKOTA CONSTRUTORA EIRELI
 Rua Imigrantes, 298-Lot. Pioneiro
 CEP 95340-000 NOVA BASSANO-RS

QUADRO DE COMPOSIÇÃO DE BDI
PREGÃO PRESENCIAL Nº. 021/2024 - COTIPORÃ/RS

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE
REFORMA E MANUTENÇÕES NAS EDIFICAÇÕES DO COMPLEXO DE SAÚDE CENTRAL

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS	30%
Sobre base de cálculo, definir a respectiva alíquota de ISS (entre 2% e 5%)	4%

BDI 1

TIPO DE OBRA
Construção e reforma de edifícios

ITENS	SIGLAS	% ADOTADO
Administração Central	AC	4,00%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,23%
Lucro	L	7,40%
Tributos (Impostos Cofins 3% e Pis 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	1,20%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	4,50%
BDI Sem Desoneração (Fórmula Acordado TCU)	BDI PAD	27,21%

Os valor de BDI foram calculado com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1+DF) * (1 + L) - 1}{(1-CP-ISS-CPRB)}$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra correspondente à 30% com a respectiva alíquota de 4%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para a elaboração foi SEM desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

OBSERVAÇÕES

NOVA BASSANO/RS, 19 de Novembro de 2024.

Evertton L. Pedretti
EVERTON LUIS PEDRETTI - Sócio Administrador

43.450.475/0001-92
DAKOTA CONSTRUTORA EIRELI
Rua Imigrantes, 298 - Lot. Pioneiro
CEP 95340-000 NOVA BASSANO-RS

[Handwritten signature]

ENCARGOS SOCIAIS					
PREGÃO PRESENCIAL Nº. 021/2024 - COTIPORÃ/RS					
Razão Social:	DAKOTA CONSTRUTORA LTDA-ME				
CNPJ:	43.450.475/0001-92				
Endereço:	RUA IMIGRANTES, Nº. 98, LOTEAMENTO PIONEIRO, NOVA BASSANO/RS.				
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A					
A1	INSS	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
A	TOTAL	16,80%	16,80%	36,80%	36,80%
GRUPO B					
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,91%	NÃO INCIDE	17,91%	NÃO INCIDE
B2	FERIADOS	4,24%	NÃO INCIDE	4,24%	NÃO INCIDE
B3	AUXILIO - ENFERMIDADES	0,91%	0,69%	0,91%	0,69%
B4	13º SALÁRIO	10,89%	8,33%	10,89%	8,33%
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,08%	0,06%	0,08%	0,06%
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,73%	0,56%	0,73%	0,56%
B7	DIAS DE CHUVAS	1,36%	NÃO INCIDE	1,36%	NÃO INCIDE
B8	AUXILIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,12%	0,09%	0,12%	0,09%
B9	FÉRIAS GOZADAS	9,59%	7,34%	9,59%	7,34%
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03%	0,02%	0,03%	0,02%
B	TOTAL	45,86%	17,09%	45,86%	17,09%
GRUPO C					
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	5,21%	3,99%	5,21%	3,99%
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,35%	0,27%	0,35%	0,27%
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	3,51%	2,69%	3,51%	2,69%
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	4,31%	3,30%	4,31%	3,30%
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,44%	0,34%	0,44%	0,34%
C	TOTAL	13,82%	10,59%	13,82%	10,59%
GRUPO D					
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	7,70%	2,87%	16,88%	6,29%
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,48%	0,36%	0,55%	0,42%
D	TOTAL	8,18%	3,23%	17,43%	6,71%
TOTAL (A+B+C+D)		84,66%	47,71%	113,91%	71,19%

NOVA BASSANO/RS, 19 de Novembro de 2024.

Everton L. Pedretti
Everton Luis Pedretti - Sócio Administrador

43.450.475/0001-92
DAKOTA CONSTRUTORA EIRELI
Rua Imigrantes, 298-Lot. Pioneiro
CEP95340-000 NOVA BASSANO-RS

COMPOSIÇÕES

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFIC.	CUSTO UNITÁRIO	
					DESONERADO	NÃO DESONERADO
COMPOSIÇÃO	2	MANUTENÇÃO DE TELHADOS INCLUINDO MÃO D OBRA E MATERIAL	H		62,76	67,96
SINAPI	88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1	23,55	26,43
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1	20,08	22,4
SINAPI-I	39961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280G	UND	0,8	23,92	23,92

COMPOSIÇÃO	1	FUNDO PREPARADOR, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF. 04/2023 (REF.: 88485)	M2		4,46	4,71
SINAPI-I	38122	FUNDO PREPARADOR ACRILÍCO BASE ÁGUA	L	0,1666	13,93	13,93
SINAPI	88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0666	25,62	28,55
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0222	20,08	22,4

COMPOSIÇÃO	3	REMOÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. (REF.: 97633)	M2		31,58	35,28
SINAPI	88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLE	H	0,34515	23,98	26,91
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,161	20,08	22,4

COMPOSIÇÃO	4	ASSENTAMENTO DE REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES (REF.: 87269)	M2		26,86	29,45
SINAPI-I	1381	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERÂMICAS	KG	4,91	80	0,8
SINAPI-I	34357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	KG	0,29	4,69	4,69
SINAPI	88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLE	H	0,6488	23,98	26,91
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,3004	20,08	22,4

NOVA BASSANO/RS, 19 de Novembro de 2024.

Evertton L. Pedretti
 EVERTON LUIS PEDRETTI - Sócio Administrador

43.450.475/0001-92
 DAKOTA CONSTRUTORA EIRELI
 Rua Imigrantes, 298-Lot. Pioneiro
 CEP 95340-000-NOVA BASSANO-RS