



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE COTIPORÃ
A Joia da Serra Gaúcha!

ATA Nº 01 DA CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 007/2025

Aos DEZ DIA(S) DE OUTUBRO DE DOIS MIL E VINTE E CINCO, às 09:00 horas, na Sala de Licitações da Prefeitura Municipal de Cotiporã, reuniu-se a Comissão de Contratação, nomeados pela Portaria Nº 12.134/25, de 17 de fevereiro de 2025, presidida pela Srta. LILIANA ANDRESSA GABRIEL, com a finalidade de abrir e processar a licitação referente ao Edital supracitado.

PROTOCOLO ADMINISTRATIVO: 728/2025.

DESCRIÇÃO DA MODALIDADE: Concorrência Lei 14.133 Presencial.

NÚMERO DA LICITAÇÃO: 007/2025.

NÍVEL DE JULGAMENTO: MENOR PREÇO POR ITEM.

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DE OBRA DE CERCAMENTO DE QUADRA POLIESPORTIVA, CERCAMENTO DE GERADORES DE ENERGIA NA ESCOLA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO INFANTIL AMOR E CARINHO E NA ESCOLA MUNICIPAL DE ENSINO FUNDAMENTAL CAMINHOS DO SABER E COLOCAÇÃO DE CORRIMÕES E GUARDA-CORPOS, EM CONFORMIDADE COM O MEMORIAL DESCRITIVO, CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO, PLANILHA DE ORÇAMENTO E PROJETOS.

ITEM(NS) DA CONCORRÊNCIA PÚBLICA:

Item	Descrição	Un	Qtd
1	SERVICOS ESPECIALIZADOS CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DE OBRA DE CERCAMENTO DE QUADRA POLIESPORTIVA, CERCAMENTO DE GERADORES DE ENERGIA NA ESCOLA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO INFANTIL AMOR E CARINHO E NA ESCOLA MUNICIPAL DE ENSINO FUNDAMENTAL CAMINHOS DO SABER E COLOCAÇÃO DE CORRIMÕES E GUARDA-CORPOS, EM CONFORMIDADE COM O MEMORIAL DESCRITIVO, CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO, PLANILHA DE ORÇAMENTO E PROJETOS.	UN	1,0000

O(a) Presidente da Comissão de Contratação declarou aberta a sessão e deu início aos procedimentos relativos ao certame em epígrafe, com o recebimento dos documentos para credenciamento. Após vistas, análise e rubrica da documentação foi(ram) declarada(s) credenciada(s) a(s) empresa(s) a seguir, estando apta(s) a participar do certame.

EMPRESA(S) CREDENCIADA(S):

Licitante: ALDORI CONSTRUÇOES LTDA CNPJ: 06887367000155 Representante: Arthur Emanuel Menegon CPF: 01358651078; Licitante: CONSTRUTIVA SERVICOS DE APOIO ADMINISTRATIVO LTDA CNPJ: 49894692000158 Representante: Julio Cesar Rapkiewicz CPF: 98961446053; Licitante: CONSTRUTORA E INCORPORADORA BONATTO LTDA CNPJ: 06044279000191 Representante: Cleder Bonatto CPF: 70604924020; Licitante: MOCCELLIN METALURGICA LTDA CNPJ: 45421505000168 Representante: Airto Moccellin CPF: 56058799015; Licitante: PATRIMAR CONSTRUTORA E PINTURAS LTDA CNPJ: 17398784000150 Representante: Marlon Medeiros CPF: 95966153000; Licitante: SOARES



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE COTIPORÃ
A Joia da Serra Gaúcha

CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA CNPJ: 55212319000172 Representante: Israel de Freitas Soares
CPF: 04425777026;

PROPOSTA(S) ENVIADA(S):

Prosseguindo foi(ram) aberto(s) o(s) envelope(s) contendo a(s) proposta(s) financeira(s). Os documentos foram analisados e rubricados pela Comissão de Contratação, sendo que a(s) mesma(s) atende(m) aos requisitos legais anunciados no edital de licitação acima mencionado.

DESCCLASSIFICAÇÃO(ÕES):

Não houve(ram).

FASE DE LANCE(S):

O(a) Presidente da Comissão de Contratação deu início à fase de lances verbais, gerando o seguinte resultado:

Item Nº: 1 - SERVICOS ESPECIALIZADOS CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DE OBRA DE CERCAMENTO DE QUADRA POLIESPORTIVA, CERCAMENTO DE GERADORES DE ENERGIA NA ESCOLA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO INFANTIL AMOR E CARINHO E NA ESCOLA MUNICIPAL DE ENSINO FUNDAMENTAL CAMINHOS DO SABER E COLOCAÇÃO DE CORRIMÕES E GUARDA-CORPOS, EM CONFORMIDADE COM O MEMORIAL DESCRITIVO, CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO, PLANILHA DE ORÇAMENTO E PROJETOS.

Unidade de Medida: UN; Quantidade: 1; Diferença Mínima Unitária: 500,00; Valor Referência: 102.019,04

Lance	Data/Hora	Fornecedor	Rodada inicial	Valor Unitário	Valor Total	Situação
1	10/10/2025 09:37:45	MOCCELLIN METALURGICA LTDA		102.019,04	102.019,04	Lance
2	10/10/2025 09:38:06	CONSTRUTORA E INCORPORADORA BONATTO LTDA		102.004,04	102.004,04	Lance
3	10/10/2025 09:38:31	CONSTRUTIVA SERVICOS DE APOIO ADMINISTRATIVO LTDA		102.019,04	102.019,04	Lance
4	10/10/2025 09:39:12	PATRIMAR CONSTRUTORA E PINTURAS LTDA		102.019,04	102.019,04	Lance
5	10/10/2025 09:39:53	ALDORI CONSTRUÇOES LTDA		102.019,04	102.019,04	Lance
6	10/10/2025 09:40:12	SOARES CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA		102.019,04	102.019,04	Lance
7	10/10/2025 09:43:16	--		0,00	0,00	Iniciar Pregão
8	10/10/2025 09:43:29	--		0,00	0,00	Encerrar Inicial
Rodada 1						
1	10/10/2025 09:44:02	CONSTRUTIVA SERVICOS DE APOIO ADMINISTRATIVO LTDA		101.500,00	101.500,00	Lance
2	10/10/2025 09:44:13	SOARES CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA		100.000,00	100.000,00	Lance
3	10/10/2025 09:44:24	MOCCELLIN METALURGICA LTDA		97.000,00	97.000,00	Lance
4	10/10/2025 09:44:35	PATRIMAR CONSTRUTORA E PINTURAS LTDA		0,00	0,00	Desistência
5	10/10/2025 09:44:40	ALDORI CONSTRUÇOES LTDA		96.500,00	96.500,00	Lance
6	10/10/2025 09:44:49	CONSTRUTORA E INCORPORADORA BONATTO LTDA		95.000,00	95.000,00	Lance
Rodada 2						
1	10/10/2025 09:44:55	CONSTRUTIVA SERVICOS DE APOIO ADMINISTRATIVO LTDA		94.500,00	94.500,00	Lance
2	10/10/2025 09:45:04	SOARES CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA		90.000,00	90.000,00	Lance



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE COTIPORÃ
A Joia da Serra Gaúcha!

3	10/10/2025 09:45:18	MOCCELLIN METALURGICA LTDA	89.000,00	89.000,00Lance
4	10/10/2025 09:45:23	ALDORI CONSTRUÇOES LTDA	88.500,00	88.500,00Lance
5	10/10/2025 09:45:28	CONSTRUTORA E INCORPORADORA BONATTO LTDA	88.000,00	88.000,00Lance
Rodada 3				
1	10/10/2025 09:45:34	CONSTRUTIVA SERVICOS DE APOIO ADMINISTRATIVO LTDA	87.000,00	87.000,00Lance
2	10/10/2025 09:45:39	SOARES CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	85.000,00	85.000,00Lance
3	10/10/2025 09:45:42	MOCCELLIN METALURGICA LTDA	0,00	0,00Desistência
4	10/10/2025 09:45:47	ALDORI CONSTRUÇOES LTDA	84.500,00	84.500,00Lance
5	10/10/2025 09:45:57	CONSTRUTORA E INCORPORADORA BONATTO LTDA	0,00	0,00Desistência
Rodada 4				
1	10/10/2025 09:46:04	CONSTRUTIVA SERVICOS DE APOIO ADMINISTRATIVO LTDA	83.000,00	83.000,00Lance
2	10/10/2025 09:46:10	SOARES CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	82.000,00	82.000,00Lance
3	10/10/2025 09:46:14	ALDORI CONSTRUÇOES LTDA	81.500,00	81.500,00Lance
Rodada 5				
1	10/10/2025 09:46:20	CONSTRUTIVA SERVICOS DE APOIO ADMINISTRATIVO LTDA	79.000,00	79.000,00Lance
2	10/10/2025 09:46:24	SOARES CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	78.000,00	78.000,00Lance
3	10/10/2025 09:46:29	ALDORI CONSTRUÇOES LTDA	77.500,00	77.500,00Lance
Rodada 6				
1	10/10/2025 09:46:33	CONSTRUTIVA SERVICOS DE APOIO ADMINISTRATIVO LTDA	77.000,00	77.000,00Lance
2	10/10/2025 09:46:43	SOARES CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	76.500,00	76.500,00Lance
3	10/10/2025 09:46:47	ALDORI CONSTRUÇOES LTDA	0,00	0,00Desistência
Rodada 7				
1	10/10/2025 09:48:39	CONSTRUTIVA SERVICOS DE APOIO ADMINISTRATIVO LTDA	76.000,00	76.000,00Lance
2	10/10/2025 09:48:43	SOARES CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	75.500,00	75.500,00Lance
Rodada 8				
1	10/10/2025 09:49:15	CONSTRUTIVA SERVICOS DE APOIO ADMINISTRATIVO LTDA	0,00	0,00Desistência
2	10/10/2025 09:53:25	SOARES CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	75.500,00	75.500,00Encerrar Registro de Preço

NEGOCIAÇÃO:

Após a etapa de lances, foi(ram) aberta(s) negociação(ões) com o(s) vencedor(es) em busca de uma proposta mais vantajosa para a Administração, sendo que o(s) mesmo(s) alegou(ram) não ter(em) condições de melhorar o valor já ofertado.

VERIFICAÇÃO DA HABILITAÇÃO:

Encerrada a etapa de propostas, como condição prévia ao exame da documentação de habilitação do licitante detentor da proposta classificada em primeiro lugar, a Comissão de Contratação verificou o eventual descumprimento das condições de participação, especialmente quanto à existência de sanção que impeça a participação no certame ou a futura contratação, mediante a consulta aos seguintes cadastros: a) Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas - CEIS, mantido pela Controladoria-



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE COTIPORÃ
A Joia da Serra Gaúcha!

Geral da União; b) Cadastro Nacional de Condenações Cíveis por Atos de Improbidade Administrativa, mantido pelo Conselho Nacional de Justiça; c) Lista de Inidôneos, mantida pelo Tribunal de Contas da União – TCU. Depois de verificados os cadastros acima citados, a(s) empresa(s) está(ão) apta(s) a continuar no certame.

HABILITAÇÃO:

Encerrada a etapa de lances e negociação(ões), procedeu-se à verificação da documentação do(s) licitante(s) vencedor(es), bem como a autenticidade das certidões junto aos sítios eletrônicos oficiais de órgãos e entidades emissores. Os documentos foram passados aos presentes para vistas, análise e rubrica. Verificou-se que a(s) vencedora(s) CUMPRIU(RAM) com os requisitos legais anunciados no edital de licitação acima mencionado.

INABILITAÇÃO(ÕES):

Não houve.

VENCEDORE(S):

17626 - SOARES CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA						
Item	Produto	Unid.	Quant.	Marca	Valor Unitário.	Valor Total.
1	SERVICOS ESPECIALIZADOS CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DE OBRA DE CERCAMENTO DE QUADRA POLIESPORTIVA, CERCAMENTO DE GERADORES DE ENERGIA NA ESCOLA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO INFANTIL AMOR E CARINHO E NA ESCOLA MUNICIPAL DE ENSINO FUNDAMENTAL CAMINHOS DO SABER E COLOCAÇÃO DE CORRIMÕES E GUARDA-CORPOS, EM CONFORMIDADE COM O MEMORIAL DESCRITIVO, CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO, PLANILHA DE ORÇAMENTO E PROJETOS.	UN	1,0000		75.500,0000	75.500,00
Total do Fornecedor:						75.500,00
Total do Geral:						75.500,00

RECURSO(S):

Foi concedida oportunidade à(s) licitante(s) para manifestação motivada quanto à interposição de recurso, sendo que a(s) mesma(s) abdicou(ram) de tal direito.

A(s) licitante(s) vencedora(s) deverá(ram) no prazo de 48 horas enviar a Planilha de Custos atualizada com o valor do último lance ofertado para o e-mail pregao@cotipora.rs.gov.br.

Logo após, o presente processo será enviado ao Setor de Engenharia e Setor de Contabilidade para que faça análise das Planilhas de Custos e Balanços Patrimoniais apresentados pela(s) licitante(s) vencedora(s) e emitam parecer(es) quanto a documentação apresentada.

Sendo o(s) parecer(res) favorável(eis) o presente processo será enviado ao Senhor Prefeito Municipal, com a sugestão de que a licitação seja homologada e o seu objeto seja adjudicado à(s) vencedora(s) do



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE COTIPORÃ
A Joia da Serra Gaúcha!

certame. Caso contrário, será marcada nova data para a continuidade do certame com a sequência dos ritos procedimentais.

Logo após foi encerrada a sessão da qual foi lavrada a presente ata, que vai devidamente assinada pela Comissão de Contratação e pelo(s) representante(s) presente(s).

COTIPORÃ, DEZ DIA(S) DE OUTUBRO DE DOIS MIL E VINTE E CINCO.


CÉLIO ROBERTO JULHÃO
Comissão de Contratação


LILIANA ANDRESSA GABRIEL
Comissão de Contratação


CASSIANA MARINELLO DALMAS
Comissão de Contratação