



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL MUNICÍPIO DE COTIPORÃ

BDI DETALHADO

OBRA: Reforma do piso e infiltrações do subsolo - Centro Administrativo -
complementação

1

LOCAL: Cotiporã/RS

PROPRIETÁRIO: Município de Cotiporã

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	30,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva taxa do ISS (entre 2% e 5%):	1,20%

Itens	Siglas	% Adotado	Situação	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	7,85%	-	4,00%	5,52%	7,85%
Seguro e Garantia	SG	1,99%	-	0,81%	1,22%	1,99%
Risco	R	3,16%	-	1,46%	2,32%	3,16%
Despesas Financeiras	DF	1,33%	-	0,94%	1,02%	1,33%
Lucro	L	9,76%	-	7,14%	8,40%	10,43%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	-	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	0,36%	-	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%	OK	0,00%	4,50%	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	30,93%	OK	22,80%	27,48%	30,95%

Cotiporã, 5 de julho de 2021.

Cristiano Fugali

Eng. Civil - CREA RS236549