



# ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL MUNICÍPIO DE COTIPORÃ

## Memorial descritivo

5

Este Memorial tem por objetivo descrever o serviço de complementação da reforma das salas do Térreo da Prefeitura Municipal De Cotiporã, Centro Administrativo. Os serviços aditados com urgência compreendem na demolição do contrapiso e piso pois este não oferece segurança aos usuários e acabará colapsando podendo ferir alguém. Logo será necessário recompor uma laje onde deverá ser feito o encanamento considerando os novos pontos já na caixaria de madeira devidamente escorada onde será feita uma malha de aço CA 60 que deverá ser pinada na viga com ferro Ø 8 mm, com chamamento químico e posterior construção de malha de concreto armado de Ø 6,3 mm, armada em duas direções, com espaçamento de 10 centímetros cada barra. Após deverá ser feita a impermeabilização com manta líquida de hidro asfalto em 4 demãos. Posteriormente será feito o contrapiso de espessura 3 cm e por fim o assentamento do piso cerâmico. Ainda, devido a umidade nas paredes há exposição de ferrugem nas vigas existentes e estas apresentam ferrugem avançada. Para retardar o processo de corrosão das armaduras estruturais das vigas é necessário que a empresa faça a raspagem e o tratamento com pintura própria para ferrugem nos pontos onde esta se sobressai.

A contratada deve apresentar três amostras de porcelanato e cor de rejunte, das quais a fiscalização escolherá para a colocação do piso. Serão aceitos porcelanatos que cumpram as especificações a seguir (conforme NBR-13817 da ABNT):

- Tamanho: 62 x 62 cm;
- Cor: cinza;
- Resistência a abrasão: PEI 4 ou PEI 5;
- Método de fabricação: A, B ou C.
- Acabamento esmaltado acetinado;
- Absorção de água: Ia (0 a 0,5 %);
- Limpabilidade: Classe 4 ou superior;
- Classe de resistência ao ataque de agentes químicos: GLB;

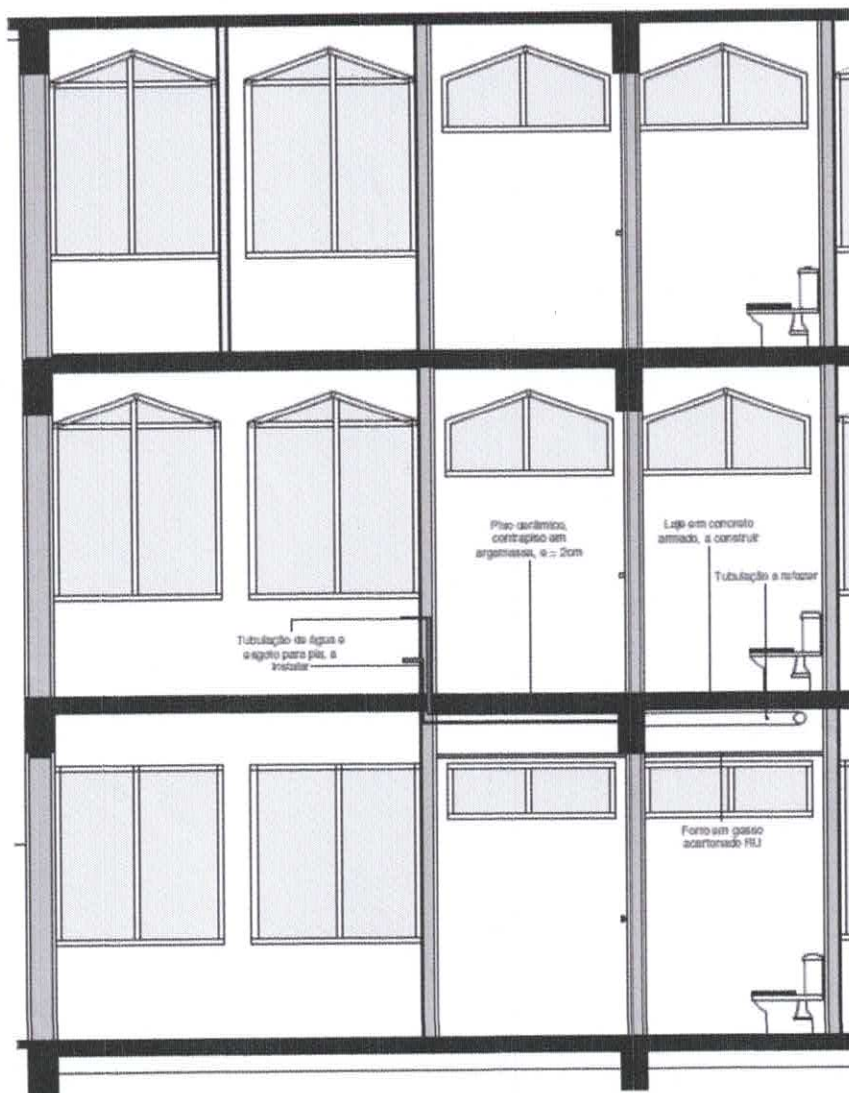


## ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL MUNICÍPIO DE COTIPORÃ

Não será tolerado o assentamento de peças rachadas, emendadas, com retoques visíveis de massa, com veios capazes de comprometer seu aspecto, durabilidade e resistência ou com quaisquer outros defeitos, além de ter perfeito nivelamento. Todas as juntas deverão estar perfeitamente alinhadas e ser de espessuras uniformes, as quais não poderão exceder a 2 mm. O rejunte deve ser de qualidade e garantir o bom acabamento, sem fissuras ou qualquer defeito aparente. Ainda a cor do rejunte, bem como a cor das placas, devem ser aprovadas pela fiscalização

6

A figura a seguir demonstra como será a complementação da reforma.



Em anexo segue planilha orçamentária e cronograma.





## ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL MUNICÍPIO DE COTIPORÃ

Os condutores elétricos deverão ser devidamente realocados mantendo os pontos originais dos banheiros. Estes deverão estar de funcionando perfeitamente na entrega da obra.

### **CONSIDERAÇÕES FINAIS:**

A obra deverá ser entregue limpa e livre de entulhos. Deverá ser entregue apta para a pintura, de modo a certificar-se que toda a superfície se encontra acabada, de maneira uniforme e caprichosa, sem impregnações. Qualquer divergência deverá ser tratada com a fiscalização.

Cristiano Fugali  
Coordenador do Departamento de Engenharia e Tráfego  
Prefeitura Municipal de Cotiporã