

OBRA: Ponte em concreto armado e pré-moldado (8,40m x 325,90m)

PROPRIETÁRIO: Prefeitura Municipal de Cotiporã/RS

ENDEREÇO: Ponte localizada sobre o Rio da Antas, entre Bento Gonçalves e Cotiporã/RS

COMPOSIÇÃO DE INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS

Custo de Instalação de Canteiro de Obras com previsão exclusiva de contêineres, conforme Manual de Custos de Infraestrutura de Transportes - Volume 07 - Canteiros de Obras, do SICRO

Fórmula:

$$CCC = \left[\frac{1}{5} \times \left(k_2 \times k_3 \times \sum_{i=1}^n QC_i \times CC_i \right) + AT \times FEAT \times CMCC \right] \times C_p$$

onde:

CCC representa o custo total do canteiro de obras exclusivamente em contêiner;

k₂ representa o fator de ajuste de mobiliário e aparelhagem;

k₃ representa o fator de ajuste da distância do canteiro aos centros fornecedores;

QC_i representa a quantidade de contêineres do canteiro;

CC_i representa o custo dos contêineres;

AT representa a área total do terreno;

FEAT representa o Fator de Equivalência de Áreas Totais;

CMCC representa o custo nacional da construção por metro quadrado do SINAPI, divulgado mensalmente pelo IBGE no âmbito do SINAPI por Unidade da Federação;

C_p representa o coeficiente de proporcionalidade, adimensional.

Premissas

OBRA: Ponte em concreto armado e pré-moldado

Extensão: 325,90 m

Prazo de execução: 12,00 meses

Natureza da obra: Construção de obra de arte especial

Porte da obra: Grande porte

Distância entre o canteiro e a cidade mais próxima: - km

Fator de Mobiliário e Aparelhagem (k₂)

Obra de construção de obras de arte especiais de pequeno porte → k₂ = 1,05

Fator de Distância do Canteiro aos Centros Fornecedores (k₃)

Rodovia Pavimentada → k₃ = 1 + 0,0008 x DT = k₃ = 1,00

Áreas Cobertas (Contêiner)

Instalação	Tipo de Contêiner	Área (m²)	Quantidade	Custo Unitário	Custo Total
Almoxarifado	M0042	Contêiner com janela - L = 2,44 m e C = 6,09 m (1 TEU)	14,86	1,00 R\$ 37.193,68	R\$ 37.193,68
Escritório	M0059	Contêiner com revestimento térmico, janela e banheiro - L = 2,44 m e C = 6,09 m (1 TEU)	14,86	1,00 R\$ 54.445,28	R\$ 54.445,28
Refeitório e Cozinha	M0057	Contêiner com janela - L = 4,88 m e C = 6,09 m (1 TEU duplo)	29,72	1,00 R\$ 115.410,06	R\$ 115.410,06
Banheiros e Vestiários	M0041	Contêiner com 2 banheiros - L = 2,44 m e C = 6,09 m (1 TEU)	14,86	1,00 R\$ 91.236,89	R\$ 91.236,89
	M0042	Contêiner com janela - L = 2,44 m e C = 6,09 m (1 TEU)	14,86	1,00 R\$ 37.193,68	R\$ 37.193,68
Total =		89,16	5,00	R\$	335.479,59

Área Total do Terreno

Área total de referência coberta = 89,16 m²

Relação entre as áreas cobertas edificadas e as áreas totais dos terrenos nos canteiros com contêineres = 50,00%

Área total de referência do terreno = $\frac{89,16}{50,00\%} = 178,32 \text{ m}^2$

Fator de Equivalência de Áreas Totais:

FEAT = 3%

Custo médio por metro quadrado em moeda corrente e variações percentuais no mês e em 12 meses, abril 2026

Rio Grande do Sul

Exportar...

Custo Médio da Construção Civil

Unidade da federação: Rio Grande do Sul

Mês-base: abr/26

CMCC: R\$ 1.907,86 /m²

Custo médio m² - moeda corrente	Reais	1907,86
Custo médio m² - variação percentual no mês	%	0,25
Custo médio m² - variação percentual no ano	%	1,61
Custo médio m² - variação percentual em doze meses	%	5,93

Custo Total - Previsão de Contêineres

	k ₂	k ₃	Σ QC _i x CC _i	Área Total do Terreno	FEAT	CMCC	C _p	Custo Total
1/5	1,05	1,00	R\$ 335.479,59	178,32	3,0%	R\$ 1.907,86	1,00	R\$ 80.656,73

Obs.: Para segmentos inferiores a 200 km adota-se Cp=1,00 conforme instrução do manual do Anexo 6.

OBRA: Ponte em concreto armado e pré-moldado (8,40m x 325,90m) PROPRIETÁRIO: Prefeitura Municipal de Cotiporã/RS ENDEREÇO: Ponte localizada sobre o Rio da Antas, entre Bento Gonçalves e Cotiporã/RS						
COMPOSIÇÃO DE INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS						
Custos dos serviços de preparação do terreno para Canteiro de obras, conforme Anexo 01.2023 do Manual de Custos de Infraestrutura de Transportes - Volume 07 - Canteiros de Obras, do SICRO						
Código Sicro	Descrição	Unidade	Quantidade*	Custo Unit	Custo Total	
5502985	Limpeza mecanizada da camada vegetal	m²	500,00	R\$ 0,82	R\$	410,00
4011209	Regularização do subleito	m²	500,00	R\$ 1,91	R\$	955,00
4011211	Reforço do subleito com material de jazida	m³	100,00	R\$ 16,49	R\$	1.649,00
903845	Lastro de brita comercial - espalhamento mecânico	m³	5,00	R\$ 140,62	R\$	703,10
2003379	Meio-fio de concreto - MFC 06 - areia e brita comerciais - fôrma de madeira	m	25,00	R\$ 33,04	R\$	826,00
3713608	Cerca com 4 fios de arame farpado e mourão de madeira a cada 2,5 m e esticador a cada 50 m	m	150,00	R\$ 25,86	R\$	3.879,00
Total =					R\$	8.422,10
* Quantidades previstas conforme Tabela 25						
Custo total de Instalação do canteiro de obras						
Custo de Instalação de Canteiro de Obras com previsão de contêineres		R\$	80.656,73			
Custos dos serviços de preparação do terreno para Canteiro de obras		R\$	8.422,10			
Total de Canteiro de obras e alojamentos =		R\$	89.078,83			

ANDERSON JOAO
POLTRONIERI:0100
0016102

Assinado de forma digital por
ANDERSON JOAO
POLTRONIERI:01000016102
Dados: 2026.08.29 15:24:56
-03'00'